



USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY

ze dne 2. října 2024 č. 690

k bezúplatnému převodu pozemků za účelem zmírnění dopadů povodní v září roku 2024

Vláda

- I. **souhlasí** se zajištěním bezúplatného převodu vhodných pozemků ve vlastnictví státu do vlastnictví obcí nejhůře postižených povodněmi, ke kterým došlo v září roku 2024, ve veřejném zájmu ve smyslu § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, za účelem zmírnění dopadů povodní a podpory osob, v jejichž případě došlo ke zničení nebo bylo nutné v přímé souvislosti s těmito povodněmi provést následnou demolici jimi vlastněné nebo obývané stavby či nastala v důsledku povodní nutnost vysídlení obyvatel z aktivních záplavových zón, pod podmínkou zahájení výstavby bytových a rodinných domů a s nimi souvisejících drobných staveb ve lhůtě do dvou let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k dotčenému pozemku do katastru nemovitostí ve prospěch dotčené obce a podmínkou dokončení stavby do pěti let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k dotčenému pozemku do katastru nemovitostí ve prospěch dotčené obce s tím, že do doby splnění těchto podmínek zůstanou převedené pozemky ve vlastnictví obcí a v případě jejich nesplnění budou převedeny zpět do vlastnictví státu;
- II. **vyhrazuje** si schválení převodu pozemků podle bodu I tohoto usnesení podle § 23 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů;
- III. **ukládá** ministru zemědělství ve spolupráci s ústřední ředitelkou Státního pozemkového úřadu
 1. ve spolupráci s dotčenými obcemi identifikovat vhodné pozemky ve vlastnictví státu, které jsou v zastavitelném území obcí mimo aktivní zóny záplavových území pro zajištění výstavby bytových a rodinných domů a s nimi souvisejících drobných staveb a projednat s nimi podmínky převodu dotčeného majetku,
 2. po projednání podmínek převodu podle bodu III/1 tohoto usnesení zahájit neprodleně realizaci kroků k převodu vhodného majetku podle bodu I a II tohoto usnesení do vlastnictví dotčených obcí,
 3. zajistit kontrolu splnění podmínek realizace převodu dotčených pozemků a v případě, kdy nedojde ke splnění podmínky zahájení výstavby do dvou let nebo dokončení stavby ke stanovenému účelu bydlení do pěti let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k dotčenému pozemku do katastru nemovitostí ve prospěch dotčené obce, zajistit jejich zpětný převod státu.

Provedou:

ministr zemědělství,
ústřední ředitelka Státního pozemkového úřadu

prof. PhDr. Petr Fiala, Ph.D., LL.M.
předseda vlády
podepsáno elektronicky